



AMÉLIORATION DE LA QUALITÉ DE L'HABITAT EN TERRE CRUE AU BURKINA FASO

Partenaire Financier : ARES

Note technique de atelier de restitution

Date: 5-6 mai 2022

I. CONTEXTE ET PROBLEMATIQUE

En 2008, pour la première fois dans l'histoire, la population urbaine a dépassé la population rurale à l'échelle mondiale et près de 75 % des citoyens vivent dans les pays en développement. Côté pile, les économistes reconnaissent qu'une bonne gestion de l'urbanisation permet de stimuler la croissance et d'améliorer la qualité de vie. Côté face, une urbanisation mal gérée peut non seulement freiner le développement, mais aussi favoriser l'expansion des bidonvilles, où vit déjà un citoyen sur trois selon l'ONU. L'International Housing Coalition relève que, dans plusieurs villes d'Afrique, moins de 10 % de la population habite des quartiers viables et des logements décentes. Les statistiques de l'ONU-Habitat sont révélatrices : actuellement, en Afrique sub-saharienne, 71,8% des habitants vivent dans des bidonvilles, soit la plus forte proportion dans le monde. D'après les projections, la population urbaine de la région devrait plus que doubler pour atteindre 760 millions d'ici 2030. Dans l'évolution sociopolitique actuelle, beaucoup d'indicateurs sont réunis pour dire que la question de l'habitat doit être une préoccupation majeure pour les autorités municipales. Au Burkina Faso, pays enclavé disposant de ressources limitées et soumis à des conditions climatiques extrêmes, les habitations sont pour la plupart construites à partir de matériaux locaux. En effet, 69,4 % des habitations ont leurs murs en terre crue et 13,8 % en dur. La grande majorité des ménages se trouve confrontée au coût très élevé des matériaux de construction (ciment, fer, tôles, agrégats...) dont le marché intérieur est dominé par quelques gros importateurs. La population reste sceptique quant à la résistance et à la durabilité des constructions en terre. Le « local », contrairement à « l'importé », a, au Burkina Faso, bien souvent un sens plutôt négatif. Pour cette raison, les maisons d'habitations burkinabés de moyen standing sont actuellement réalisées en blocs de béton avec une toiture en tôles, ce qui constitue une ineptie, tant d'un point de vue esthétique que thermique. Dans la pratique, la majorité de ces maisons « en dur » ne voient pas 50 ans, alors qu'une villa construite en terre crue selon les normes et les règles de l'art résisterait largement au-delà.

Pour contribuer à la mise à disposition de la population africaine des habitats décentes en terre crue, l'Institut 2iE avec ces partenaires scientifiques (ULiège et UCLouvain) de Belgique ont initié sur cinq (05) années (2016-2021) un projet dont la thématique est « AMÉLIORATION DE LA QUALITÉ DE

L'HABITAT EN TERRE CRUE AU BURKINA FASO » sur financement de l'Académie de recherche et d'Enseignement Supérieur (ARES).

La stratégie globale du projet repose sur 3 doctorants (en co-tutelle). Après avoir identifiés les ressources disponibles, (argiles et liants alternatifs), nous concentrerons nos efforts sur l'amélioration de la qualité des briques en terre crue (BTC) : comprimées, modifiées avec des liants, nous comptons améliorer non seulement les propriétés mécaniques, pour construire plus solide et plus haut, mais aussi les propriétés hygrothermiques, afin de garantir un meilleur confort aux utilisateurs. Sur base de ces BTC améliorées et d'une étude approfondie des transferts thermiques au travers des parois, nous allons élaborer des dispositifs constructifs qui devraient permettre de garantir, à coût raisonnable, des bâtiments à un étage, confortables et durables. Une stratégie adéquate de sensibilisation répondant aux résistances des populations locales à utiliser ce matériau a été mise en place, après avoir pris la mesure de ces résistances et identifier les enjeux que représentent la BTC et son éventuelle diffusion sur une plus large échelle.

Après ces cinq (05) années de travail et de collaboration avec les différents partenaires, intervenants et acteurs dans le cadre de ce projet, un atelier de restitution sera organisé le 5 et 6 mai 2022 pour exposer les résultats obtenus à partir des études menées au cours de ce projet

II. OBJECTIFS DE CET ATELIER

L'atelier aura pour objectif global l'établissement d'un bilan exhaustif des activités et des résultats scientifiques du projet. Il permettra de faire le point sur l'utilisation des BTCs dans la construction des habitats. Une attention particulière serait portée sur la durabilité des parois aux conditions climatiques.

III. RESULTATS ATTENDUS

Les résultats attendus sont les suivants:

- Les résultats du projet sont présentés, discutés et évalués;
- Des recommandations sont émises à l'endroit des différents acteurs et bénéficiaires du projet pour une exploitation/ valorisation et une pérennisation des acquis et des leçons du projet.

IV. PARTICIPANTS

Personnes ressources impliquées dans la mise en œuvre du projet

- Partenaires techniques et financiers
- Ministre de l'Urbanisme, des Affaires Foncières et l'Habitat du Burkina Faso
- Decideurs politiques
- Promoteurs immobiliers
- Entreprises de production et de constructions en terre crue
- Architectes et Ingénieurs

Programme prévisionnel de l'atelier de résitution

Jeudi, 05 Mai 2022		
Chronogramme	Activités	Intervenants
07h30 - 08h30	Mise en place des invités	Protocole
08h30 - 08h40	Mot de bienvenue du Directeur général de l'institut 2iE	Institut 2iE
08h40 - 08h50	Mot de l'Ambassadeur de Belgique au Burkina Faso	Ambassade de la Belgique
08h50 - 09h00	Mot du Ministre de l'Urbanisme, des Affaires Foncières et l'Habitat du Burkina Faso	MUAFH
09h00 - 09h30	Photo d'ensemble, Interview des autorités, pause-café	Protocole, Presse
09h30 - 09h45	Problèmes liés à la gestion du confort thermique dans les bâtiments	Geoffrey VAN MOESEKE
09h45 - 10h00	PRD : Cadre général du projet	Luc COURARD
10h00 - 10h15	Activités : Cadre Général des activités opérationnelles	Adamah MESSAN
10h15 - 10h45	Matériaux : Influence de la nature de matériaux argileux et matériaux de substitution sur les propriétés physico-mécaniques et durabilité des briques en terre crues/comprimées	Philbert NSHIMIYIMANA
10h45 - 11h15	Architecture : Optimisation des propriétés thermiques des parois dans les habitations en briques de terre comprimée au Burkina Faso	Césaire HEMA
11h15 - 11h45	Socio-anthropologique : De « Bancoville » à la construction postmatérialiste : étude socio-anthropologique des conditions de popularisation de la brique en terre comprimée (BTC) à Ouagadougou (Burkina faso)	Ousmane ZOUNGRANA
11h45 - 12h00	Politique de logements sociaux ou économiques au Burkina Faso	DGHC
12h00 - 12h15	Politique de l'habitat au Burkina Faso	ONU HABITAT
12h15 - 14h15	Pause déjeuner	TOUS
14h15 - 16h15	Discussion avec les acteurs de la construction y compris les participants en ligne sur Facebook de 2iE	TOUS, Protocole
16h15 - 16h45	Synthèse de la journée	Luc COURARD, Geoffrey VAN MOESEKE, Adamah MESSAN
16h45 - 17h00	Clôture de la 1 ^{ère} journée	Institut 2iE, Ambassade de la Belgique, MUAFH

Vendredi, 06 Mai 2022		
08h30 - 12h00	Visite de terrain: ZI Matériaux, BSF, Salle de conférence PAUL ZOUNGRANA	Protocole, Transport
12h00 - 14h00	Conférence de presse à la salle de conférence PAUL ZOUNGRANA	Equipe PRD
14h00 - 16h00	Pause déjeuner/ cocktail de clôture à 2iE et Fin de l'atelier	Protocole, Transport

